

**Министерство образования и науки Республики Дагестан  
Государственное бюджетное профессиональное  
образовательное  
учреждение  
«Аграрный колледж»**

Согласовано:  
Педагогическим советом  
ГБПОУ РД «Аграрный колледж»  
Протокол № 1 «29» 08 2022г.

Утверждаю:  
Директор ГБПОУ РД «Аграрный колледж»  
М.М. Сулейманова  
2022г.



**Правила  
внутреннего распорядка студенческого общежития  
ГБПОУ РД «Аграрный колледж»**

г. Даг. Огни 2022г.

## **1. Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГБПОУ РД «Аграрный колледж» являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.2. Настоящие Правила рассматриваются на заседании Педагогического совета колледжа, утверждаются директором по согласованию со студенческим советом.

1.3. Студенческое общежитие предназначается для временного проживания и размещения иногородних студентов, обучающихся по очной, формам обучения на период обучения на условиях заключения договора найма койко-места в жилом помещении.

1.4. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заместителя директора по АХР, коменданта общежитием.

1.5. Всей деятельностью проживающих руководят: комендант общежитием, воспитатель, студенческий совет общежития.

1.6. Чистота и порядок в общежитии поддерживается на основе самообслуживания студентов.

1.7. В общежитии установлен следующий режим дня:

07:00 - подъем

07:00-07:50 - утренние процедуры, завтрак

08:30-13.40 - учебные занятия

14:00-15:30 - приготовление пищи, отдых

15:30-17:00 - работа в библиотеке, самоподготовка

17:00-20:00 - занятия по интересам

20:00-22:00 - уборка комнат, свободное время

22:00-23:00 - дежурство, проверка комнат

23:00 час. - отход ко сну

## **2. Порядок предоставления мест и заселения в общежитие**

2.1. Заселение студентов производится на основании приказа директора колледжа о заселении, личных заявлений и договора найма койко-места в жилом помещении общежития. Договор найма со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении.

2.2. Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося. Договор найма составляется в двух экземплярах – один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта общежитием.

2.3. Распределение мест и порядок заселения в общежитие (в том числе утверждение списка студентов на вселение в общежитие) определяются воспитателем и комендантом общежитием, на основании личного заявления студента и оформляются приказом директора.

2.4. Вселение в общежитие производится комендантом общежитием, на основании квитанции об оплате за проживание, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья выселяемого.

2.5. При заселении в общежитие студентов знакомят: с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии, проводится соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов заведующим общежитием.

2.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством РФ и РД по смете учреждения.

2.7. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

2.8. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в течении суток обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

### **3. Пропускной режим в общежитии**

3.1. Вход в общежитие определяется временными рамками:  
в сентябре, июне до – 21:00 часов

Если в силу чрезвычайных обстоятельств, проживающий в общежитии прибывает позже, то он обязан об этом предупредить воспитателя и дежурного общежития или на следующий день написать объяснение.

3.2. Пребывание посторонних (не проживающих в общежитии) запрещается в течение суток.

3.3. Родственники, могут быть, пропущены в общежитие на короткое время с разрешения администрации. Уход гостей с общежития до 20-00 с оставлением записи в журнале гостей и посетителей.

3.4. При проходе в общежитие лица, не работающие и не обучающиеся в колледже, предоставляют на посту дежурного документ, удостоверяющий их личность.

В специальном журнале дежурный общежития записывает сведения о посещениях.

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.6. Запрещается без разрешения коменданта общежитием, воспитателя общежития вносить инвентарь в жилые комнаты и выносить его, нарушать установленный там порядок.

При вносе крупногабаритных вещей производится их регистрация в специальном журнале.

3.7. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие запрещен.

## **4. Права и обязанности проживающих в общежитии**

### **4.1. Проживающие в общежитии имеют прав:**

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма койко-места в жилом помещении;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании Студсовета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации внеурочной деятельности и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

### **4.2. Проживающие в общежитии обязаны:**

- неукоснительно выполнять режим проживания;
- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора найма;

- в установленном порядке и определенные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
  - принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
  - своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
  - во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
  - строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
  - строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
  - бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
  - экономно расходовать электроэнергию и воду;
  - соблюдать санитарно-гигиенические правила в жилых помещениях и местах общего пользования; не засорять канализацию;
  - производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне и в умывальных комнатах по установленному графику добросовестно выполнять обязанности по самообслуживанию и дежурству, проявляя активность и инициативу в поддержании чистоты и порядка, проводить генеральную уборку один раз в месяц на этаже, один раз в неделю в жилой комнате;
  - содержать в чистоте и порядке свою постель, личные вещи и вещи, выданные для пользования;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма койко-места в жилом помещении;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
  - к концу учебного года проводить косметический ремонт жилых комнат (побелка, покраска, оклейка обоев).
  - в день выселения забрать из комнаты общежития свои личные вещи, посуду, учебные принадлежности : тетради, лекции методические пособия и т .п. - сдать комнату /если выселяется последним/; койко-место в соответствии с санитарными требованиями заведующему общежитием
  - сдать ключи от комнаты коменданту общежитием.

#### 4.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
  - самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
  - самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
  - выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых комнатах;
  - с 22:00 до 07:00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
  - пользоваться неисправными электроприборами, приборами не фабричного изготовления;
  - наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
  - курить в помещениях общежития;
  - с 22-00 до 7-00 находиться не в своей комнате ;
  - с 21-00 до 6-00 покидать общежитие без крайней необходимости , в указанных случаях уведомляется воспитатель общежития , куратор группы , комендант и зам дир по ВР.
  - приглашать или допускать посторонних в общежитие;
  - предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
  - кричать, бегать, разговаривать через открытые окна, включать громкую музыку в часы самоподготовки;
  - появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво;
  - продавать алкогольные напитки и наркотические средства;
  - устанавливать дополнительные замки на входную дверь комнаты в которой они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения коменданта общежития;
  - использовать в помещении общежития источники открытого огня;
  - содержать в общежитии домашних животных;
  - хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- оскорблять честь и достоинство проживающих и работников.

## **5. Права и обязанности администрации общежития**

### **5.1. Администрация общежития имеет право:**

- беспрепятственно осуществлять проверку помещений и проживающих в любое время;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

### **5.2. Администрация общежития обязана:**

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общего пользования общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **6. Общественные органы управления общежитием**

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (Студсовет), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, орг работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.2. На каждом этаже общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже и в комнатах имуществу, содержанию этажа и комнат в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

6.3. Решения студенческого совета общежития, согласованные с администрацией, являются обязательными для всех проживающих в общежитии.

## **7. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития (иных работников колледжа привлекаемых для осуществления контроля), применяются меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и правилами внутреннего распорядка общежития.

Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа.

7.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;



- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Проживающие выселяются из общежития в случаях:


- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания; г) систематического нарушения тишины, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) нарушение сроков оплаты по договору в течение месяца;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения в течение месяца;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из колледжа;
- л) неоднократные замечания по нарушению правил проживания;
- м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

## 8. Порядок выселения из общежития

8.1. Выселение проживающих из общежития осуществляется согласно приказа директора:

- о расторжении договора найма койко-места в жилом помещении общежития по основаниям, предусмотренным в договоре;
- об отчислении студента из колледжа до окончания срока обучения;
- о нарушениях настоящих Правил проживания;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении студентов из колледжа или по окончании срока обучения.

оставил, сам деп по ВВ 



прошнурованно и пронумеровано

**Директор  
Сулейманова М.М.**